

**Warunki konkursu ofert na najem jednostek basenowych  
w Pływalni Stogi przy ul. Stryjewskiego 28 w Gdańsku,  
w Pływalni Orunia przy ul. Smoleńskiej 6/8,  
w Pływalni Osowa przy ul. Siedleckiego 14 w Gdańsku oraz  
w Pływalni Chelmu przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku  
dla klubów sportowych (do młodzieżowca włącznie), organizacji pozarządowych,  
działających na rzecz dzieci i młodzieży, w latach szkolnych 2026/2027, 2027/2028,  
2028/2029**

## **I.DEFINICJE**

Ileokroć w dalszej treści niniejszego dokumentu jest mowa o:

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Warunkach</b>         | należy przez to rozumieć niniejsze warunki konkursu ofert;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Konkursie</b>         | należy przez to rozumieć konkurs ofert organizowany przez Wynajmującego w oparciu o niniejsze Warunki;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Ofercie</b>           | należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Konkursie;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Wynajmujący</b>       | – należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 5830011969, REGON 191675570, w imieniu której działa Gdański Ośrodek Sportu, ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk, reprezentowany przez Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu;                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dyrektorze</b>        | należy przez to rozumieć Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Komisji</b>           | należy przez to rozumieć komisję powołaną Zarządzeniem Dyrektora;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Najemcy</b>           | należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wynajmujący zawarł umowę najmu na skutek wyboru jego Oferty;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Oferencie</b>         | należy przez to rozumieć klub sportowy (do młodzieżowca włącznie) albo organizację pozarządową działającą na rzecz dzieci i młodzieży;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Przedmiocie najmu</b> | należy przez to rozumieć wskazany w Harmonogramie termin korzystania z niecki dużej i określonej liczby torów pływackich. Zgodnie z cennikiem GOS przez jednostkę na pływalni rozumie się czas w wymiarze 40 minut. Szczegółowy zakres Przedmiotu najmu określają Załączniki nr 1–4 do Warunków:<br>1) w Pływalni Stogi przy ul. Stryjewskiego 28 w Gdańsku od poniedziałku do piątku w godzinach 5:30-6:50 – 3 tory (poniedziałek, środa, piątek), 2 tory (wtorek, czwartek): jednostka 80 minutowa; |

- 2) w Pływalni Orunia przy ul. Smoleńskiej 6/8 w Gdańsku w soboty w godzinach 9:00-10:20 – 2 tory: jednostka 80 minutowa;
- 3) w Pływalni Osowa przy ul. Siedleckiego 14 w Gdańsku w soboty w godzinach 7:00-8:20, 8:20-9:40, 9:40-11:00 – 2 tory: jednostka 80 minutowa;
- 4) w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00-7:00 – 6 torów: jednostka 60 minutowa;

**Umowie** należy przez to rozumieć umowę najmu zawartą pomiędzy Wynajmującym a Najemcą na skutek wyboru jego Oferty.

## **II. OGÓLNE WARUNKI UCZESTNICTWA W KONKURSIE.**

1. Konkurs jest organizowany przez Wynajmującego w celu wyłonienia Oferentów, którzy korzystać będą z Przedmiotu najmu na podstawie ustalonych zasad z Wynajmującym. Konkurs jest przeznaczony dla klubów sportowych (do młodzieżowca włącznie), organizacji pozarządowych, działających na rzecz dzieci i młodzieży.
2. Wynajmujący zastosuje odpowiedni mnożnik ceny, adekwatny do Przedmiotu najmu na podstawie Zarządzenia Nr 302/25 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu, w wyznaczonych godzinach.
3. Informacja o możliwości wynajęcia Przedmiotu najmu, opublikowana będzie w prasie lokalnej i wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Wynajmującego oraz na stronie internetowej Wynajmującego [www.sportgdansk.pl](http://www.sportgdansk.pl).
4. Opis Przedmiotu najmu przedstawia Załącznik nr 1,2,3 i 4 do Warunków „Harmonogram jednostek basenowych”.
5. Zasadnicze warunki określające zobowiązania Najemcy zawarte są w Załączniku nr 5,6,7 i 8 do Warunków „Projekt umowy najmu”.

## **III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT.**

1. Przystępując do Konkursu, Oferent powinien prawidłowo i całkowicie wypełnić oraz złożyć Ofertę na druku stanowiącym Załącznik nr 9 do Warunków, spełniającą następujące wymogi formalne i zawierającą:
  - 1) Datę sporządzenia Oferty;
  - 2) Dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, adres, KRS (o ile posiada), NIP, REGON, nr telefonu;
  - 3) Wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przysyłanie korespondencji drogą elektroniczną;
  - 4) Wskazanie jednostki basenowej na druku będącym załącznikiem nr 1, 2, 3 i 4 do Warunków;
2. Do Oferty należy dołączyć następujące dokumenty stanowiące integralną część Oferty:
  - 1) Kserokopię aktualnego dokumentu identyfikującego podmiot składający Ofertę, poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
  - 2) Dokumenty zgodnie z Załącznikiem nr 11 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”:
    - a) oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 11 dotyczące liczby członków klubu/organizacji (do młodzieżowca włącznie) będących mieszkańcami Gminy Miasta Gdańska wg adresu zamieszkania - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
    - b) oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 11 dotyczące liczby członków klubu/organizacji (do młodzieżowca włącznie) posiadających aktywną licencję PZP – stan na dzień ogłoszenia Konkursu;

- c) oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 11 – czy podmiot posiada doświadczenie w realizacji zadań publicznych na zlecenie Gminy Miasta Gdańska;
  - d) oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 11 dotyczące wyników sportowych na poziomie centralnym;
  - e) oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 11 dotyczące wyników sportowych na arenie regionalnej,
- 3) Oświadczenia na druku będącym Załącznikiem nr 12 do Warunków;
  - 4) W razie składania Oferty przez pełnomocnika dokument pełnomocnictwa stanowiący dowód istnienia umocowania do złożenia Oferty i wyboru jednostki basenowej;
3. Oferta musi być opatrzona datą i podpisem Oferenta, każdy z załączników również musi być podpisany przez Oferenta, wszystkie strony kolejno ponumerowane, a ilość załączników oraz ilość stron wpisana w Ofercie.
4. Oferty z załącznikami należy składać do dnia 10 sierpnia 2026 roku do godz. 11:00 w następujący sposób:
- 1) w siedzibie GOS ul. Traugutta 29 w Gdańsku w sekretariacie (pokój nr 13) w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Konkurs ofert na najem jednostek basenowych w Pływalniach Stogi, Orunia, Osowa i Chełm dla klubów sportowych, organizacji pozarządowych na rzecz dzieci i młodzieży w latach szkolnych 2026–2029**”. Oferty złożone w kopertach zawierające dodatkowe dopiski, pieczętki Oferenta lub inne oznaczenia, w szczególności wskazujące nazwę Oferenta, podlegają odrzuceniu.
  - 2) w formie elektronicznej na adres e-mail: [konkurs.jednostkibasenowe@sportgdansk.pl](mailto:konkurs.jednostkibasenowe@sportgdansk.pl), w postaci pliku albo plików PDF opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem zaufanym przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta. W tytule wiadomości należy wpisać „**Konkurs ofert na najem jednostek basenowych 2026-2029**”. Za datę i godzinę złożenia Oferty elektronicznej uważa się datę i godzinę jej wpływu na skrzynkę pocztową Gdańskiego Ośrodka Sportu. Oferta elektroniczna złożona po terminie podlega odrzuceniu.

#### IV. OCENA FORMALNA OFERT I KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

- 1. Wyboru Ofert dokonuje Komisja po ocenie formalnej i merytorycznej.
- 2. Otwarcie Ofert bez udziału Oferentów nastąpi w siedzibie Wynajmującego w Gdańsku ul. Traugutta 29, pokój nr 14 w dniu 10 sierpnia 2026 roku o godzinie 11:15.
- 3. Oferty niespełniające **WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT** określonych w pkt III powyżej, zostaną odrzucone.
- 4. Oferent jest związany Ofertą przez okres 21 dni od dnia otwarcia Ofert.
- 5. Kryterium wyboru Oferty stanowi najwyższa liczba punktów otrzymanych łącznie ze wszystkich kryteriów wyboru określonych w Załączniku nr 10 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”. W przypadku, gdy Oferent z najwyższą liczbą punktów wybierze maksymalną liczbę jednostek basenowych objętych Konkursem i pozostanie wolna jednostka. Komisja zaproponuje przydzielenie wolnej jednostki basenowej kolejnemu Oferentowi z najwyższą liczbą zdobytych punktów, kontaktując się z nim drogą elektroniczną.
- 6. Wyniki wyboru Ofert zostaną opublikowane na stronie internetowej [www.sportgdansk.pl](http://www.sportgdansk.pl) i na tablicy ogłoszeń Wynajmującego niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Dyrektora oraz przesłane pisemnie Oferentom na podany w Ofercie adres e-mail.
- 7. Zawarcie Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty podania wyników Konkursu do publicznej wiadomości.

## **V.POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany Warunków (w tym Załączników) lub odwołania Konkursu bez wskazywania przyczyny.
2. Wynajmujący przeznaczy jednostki basenowe do użytkowania ogólnodostępnego w przypadku:
  - a) zwolnienia się jednostek basenowych w związku z rozwiązaniem Umowy zawartej uprzednio na skutek rozstrzygnięcia Konkursu lub
  - b) nierozstrzygnięcia Konkursu z powodu braku skutecznie złożonych Ofert.
3. Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących Warunków udziela się w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 w Dziale Najmu i Dzierżawy (pokój nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587 od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30–15:30.